



PANZANO IN CHIANTI (Provinz Florenz) REF. 117

Ein Chianti Traum: Inmitten von Weinbergen liegt dieses aufwendig restaurierte alte Bauernhaus, das von seinen Besitzern in zwei großzügige Appartements und eine Scheune umgewandelt wurde. Aus der Scheune wurde ein separates Schmuckstück gezaubert. Alle Wohnungen wurden im Landhausstil mit viel Geschmack und Liebe zum Detail eingerichtet. Weißgekalkte Wände, alte Sichtbalkendecken und Terracottaböden sorgen für das typische Toskana- Flair. Ob Sie nun Ihre Abende vor dem offenen Kamin oder in Ihrem eigenen großen Garten verbringen möchten, die Anlage wurde so gestaltet, dass sich alle Gäste ungestört und rundherum wohlfühlen können. Gemeinschaftlich genutzt wird der schöne Swimmingpool in Panoramalage über die berühmten biologischen Weinberge der Conca d'Oro. Obwohl Panzano mit seinen Vinotheken, Restaurants und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten nur 2 km entfernt liegt, leben Sie hier inmitten der Natur und einem der beeindruckendsten Landstriche des Chianti Classico Gebietes

Nächster Ort: Panzano in Chianti (2 km), Provinz Florenz
Entfernungen Greve 8 km, Florenz 33 km, Flughafen 1 h

Max. Personen 4 Personen

Haus 1-Scheune

Schlafzimmer: 1 Doppelzimmer, 1 Zweibettzimmer

Badezimmer 1 Bad mit Dusche und Wanne, 1 Gästebad, Haarfön vorhanden

Wohnfläche Etwa 100 gm

Erdgeschoss Lichtdurchfluteter Wohnraum mit offenem Kamin und großen Glastüren zum

privaten Garten, Essbereich, Küche mit kleinem Esstisch, Gästebad

1.Stock Lesezimmer, 1 Doppelzimmer, 1 Zweibettzimmer (kann als Doppelzimmer

eingerichtet werden), 1 Bad mit Dusche und Wanne

Terrasse und

Garten Private Terrasse mit Gartenmöbeln, privater Garten

Anzahl der Häuser

insgesamt 3

Schwimmbad ja, mit Sonnenterrasse, geöffnet von Mitte Mai bis Ende Oktober, der Pool

wird von den Häusern benützt, die zum Anwesen gehören

Tiefe 1,40 m

Panorama Herausragend, auf die umliegenden Weinberge, Olivenhaine und

toskanischen Hügel

Lage **privat**Haustiere **nein**Parkplatz **Ja**

Kücheneinrichtung Spülmaschine, Kühlschrank, Ofen

Waschmaschine Ja, jedes Haus verfügt über eine Waschmaschine

Telefon Ja, auch in den Schlafzimmern

TV Ja (Satelliten-TV)

CD-Spieler Ja

Internet Wlan – im Preis inbegriffen

Wochenpreise – 7. Januar 2024 bis 28. März 2024 Euro 1780.-

Haus 1-Capanna 29. März 2024 bis 2. April 2024 Euro 1990.-

April 2024 bis 30. April 2024 Euro 1780. Mai 2024 bis 31. Oktober 2024 Euro 1990.-

1. November 2024 bis 20. Dezember 2024 Euro 1780.-

21. Dezember 2024 bis 6. Januar 2025 Euro 1990.-

Preise für Kurzaufenthalte von 3 oder 4 Nächten:

Nebensaison Euro 275.- pro Nacht Hochsaison Euro 310.- pro Nacht

Inklusive Exklusive und vor

Ort zahlbar

Strom, Kochgas, Wasser, Schwimmbad-Benützung, Endreinigung Telefon, Heizung, Kaminholz, zusätzliche Haushaltshilfe, Kurtaxe

Kaution **Euro 250.**-

& More Das Dorf Panzano kann zu Fuß erreicht werden, Tennisplatz kann im

naheliegenden Weingut der Besitzer benützt weden, Kellerbesichtigungen

des Weinguts möglich